

## יפוי כח

### לבחירת דירה בתוכנית "מחיר למשתכן"

1. אני הח"מ:

\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

ממנה ומייפה בזאת את כוחו של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

לבחור גם בשמי ועבורי דירה בפרויקט "אלמוגים אור ים" באור עקיבא – שכונת אור ים (להלן: "הדירה"), על מגרשים 418-420 ו- 606 לפי תוכנית מפורטת מס' 353-0262444 באור עקיבא (להלן בהתאמה: "המגרש" ו-"התב"ע") בהתאם למכרז מס' חי/228/2018 במקרקעין הידועים כגוש 12849 חלקות 18-20 ו- 28 (להלן: "המקרקעין") על ידי אלמוג ב.ז. בניה והשקעות בע"מ ח.פ. 51-1109217 (להלן: "המוכר").

2. הנני לאשר כי אני אחד מיחידיו "הזוכה", ומיופה הכח הנ"ל הינו יחיד "הזוכה" השני.

3. בחירתו של מיופה הכח הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין, ותהיה סופית.

4. יפוי כח זה הינו בלתי חוזר ולא ניתן לביטול.

5. כוחו של יפוי כח זה יפה לביצוע בחירת הדירה בלבד, והוא לא ישמש לחתימת חוזה לרכישת הדירה.

ולראיה באתי על החתום:

היום: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**אישור עו"ד**

אני \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שזיהיתי אותו/ה באמצעות תעודת זהות/המוכרת לי אישית, ולאחר הסברתי לו/ה את התוצאות המשפטיות הנובעות מהחתימה על מסמך זה, ושוכנעתי שהדבר הובן לו/ה כראוי, חתם/ה בפני מרצונו/ה על מסמך זה.

תאריך: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
עו"ד,